

Warszawa, 3 listopada 2017r.

Wszyscy Uczestnicy Konkursu

Dotyczy: „Konkursu na koncepcję modernizacji elewacji budynku przy ul. Złotej 11 w Warszawie”

WYJAŚNIENIE (1) TREŚCI REGULAMINU KONKURSU

W związku z prowadzonym Konkursem informujemy, iż wpłynęły pytania do Regulaminu Konkursu. Zgodnie z Rozdziałem I pkt 3 ppkt 3.2. Regulaminu konkursu, poniżej Organizator udziela odpowiedzi na zadane pytania:

PYTANIE 1

W dokumentacji dostępnej na stronie ZGN brakuje załączników 8 - mapka inwentaryzacja itd

ODPOWIEDŹ:

Pełna dokumentacja konkursowa wraz z Załącznikiem nr 8 do regulaminu dostępna jest na stronie konkursu tj. <http://konkurs-zlota11.sarp.warszawa.pl>

PYTANIE 2

Na stronie SARPu dotyczącej tego konkursu nie ma nic, a link ze strony ZGN każde zalogować się

ODPOWIEDŹ:

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

PYTANIE 3

Jakim terenem dysponujemy? Czy jest możliwe wyjście elementami stałymi typu słup itd w obszar pasażu i ile?

ODPOWIEDŹ:

Nie jest możliwe wyjście z elementami stałymi w obszar pasażu Wiecha. Uczestnik konkursu może zaproponować jedynie lokalizację czasową elementów mobilnych, lecz nie będą one wchodziły w zakres realizacji inwestycji oraz dokumentacji o których mowa w rozdziale 2 punkt 5 i 6 Regulaminu Konkursu.

PYTANIE 4

Czy konkurs obejmuje zachodnią północną i wschodnią elewację? - strona 20 Regulaminu. A nie północną, zachodnią i południową? Czy na pewno wschodnią?

ODPOWIEDŹ:

Konkurs obejmuje wszystkie elewacje znajdujące się na działce 63/1 z obrębem 5-03-10.

Na stronie 20 Regulaminu konkursu Rozdział IV pkt 2.2. ppkt 1) nastąpił błąd edycyjny w określeniu elewacji do opracowania.

W związku z powyższym zmianie ulega zapis Regulaminu konkursu pkt 2.2. ppkt 1).

Nowy zapis brzmi:

„1) Widok proponowanej modernizacji wszystkich tj. północnej, południowej i zachodniej elewacji kondygnacji 0 i +1 (antresola) budynku przy Złotej 11 w skali 1: 50 na dostarczonej inwentaryzacji elewacji (Załącznik nr 8a do Regulaminu). Na widoku należy oznaczyć wszystkie elementy projektowane i adaptowane. Dopuszcza się dzielenie na fragmenty widoku elewacji w celu dopasowania do plansz 100x70 cm w sposób zachowujący ciągłość oglądu zaproponowanej koncepcji.”

PYTANIE 5

Czy istnieją jakiegokolwiek wytyczne z Wydziału Estetyki Przestrzeni Publicznej Warszawy?

ODPOWIEDŹ:

Nie istnieją wytyczne Wydziału Estetyki Przestrzeni Publicznej Warszawy.

PYTANIE 6

Czy Zamawiający w kwocie 100 tys zł przewidzianej jako maksymalny budżet dla opracowania projektu przebudowy elewacji bierze pod uwagę również przebudowę funkcji wnętrza, z projektami branżowymi? Strona 12 Regulaminu - przedmiot konkursu dopuszcza zmianę funkcji, zabudowę antresoli, co docelowo generować będzie konieczność wykonania skomplikowanych oraz drogiej opracowań branżowych - projekty instalacji w tym wentylacji, klimatyzacji etc.

ODPOWIEDŹ:

Kwota 100.000-zł brutto obejmuje projekt budowlany i projekt wykonawczy, STWiOR, przedmiary i kosztorysy w zakresie elewacji budynku. Kwota powyższa nie obejmuje konieczności sporządzenia ewentualnych innych projektów branżowych.

Projekty branżowe instalacji, o ile konieczność ich sporządzenia będzie wynikała z zaproponowanej koncepcji, będą wycenione na etapie negocjacji przez Uczestnika konkursu, którego praca konkursowa została uznana za najlepszą.

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
ds. Administracyjnych

Małgorzata Kałucka

.....
podpis Kierownik Zamawiającego lub osoby pełniącej
czynności zastrzeżone dla Kierownika Zamawiającego